

施設名称：道の駅協和「四季の森」（協和農林水産物直売・食材供給施設）

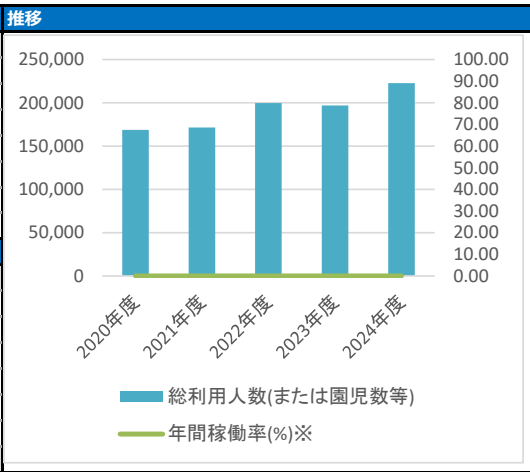


| | | | |
|---------|-------------------------------|--------|---------------------|
| 施設番号 | S : 00000343 | 対象年度 | 令和06年度 |
| 施設分類(中) | 観光施設 | 運営形態 | 指定管理者 |
| 施設名称 | 道の駅協和「四季の森」（協和農林水産物直売・食材供給施設） | | |
| 所在地 | 協和荒川字新田表15-2 | | |
| 所管部署 | 協和支所市民サービス課 | 用途 | 食堂・調理室 |
| 設置年度 | 平成16年度 | 棟数 | 6棟 |
| 避難所指定 | 有 | 貸出スペース | 無 |
| 延床面積 | 840.39 m ² | 建築面積 | 0.00 m ² |
| 主たる構造 | 木造 | | |
| 条例等 | 大仙市協和農林水産物直売・食材供給施設条例 | | |
| 併設施設 | | | |
| 建物取得価額 | 207,372千円 | | |

| コスト情報 | (千円) 推移 | | | | |
|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
| 支出 | 134,111 | 129,148 | 144,711 | 149,386 | 162,883 |
| 維持管理費 | 25,352 | 18,035 | 21,436 | 25,262 | 31,463 |
| 修繕費 | 5,312 | 587 | 1,530 | 2,094 | 1,730 |
| 光熱水費 | 11,643 | 12,222 | 15,920 | 15,926 | 15,929 |
| 建物管理委託費 | 3,653 | 3,028 | 3,170 | 3,439 | 4,128 |
| 土地建物賃借料 | 0 | 107 | 0 | 52 | 52 |
| 備品購入費 | 400 | 2,090 | 762 | 3,748 | 4,620 |
| その他維持管理費 | 4,342 | 0 | 52 | 0 | 5,001 |
| 事業運営費 | 98,904 | 101,258 | 113,420 | 114,270 | 121,565 |
| 人件費 | 35,893 | 33,386 | 31,882 | 31,570 | 33,300 |
| 運営業務委託費 | 0 | 775 | 595 | 450 | 456 |
| 負担金・補助金 | 10,000 | 10,000 | 5,000 | 2,681 | 0 |
| その他事業運営費 | 53,010 | 57,096 | 75,942 | 79,567 | 87,809 |
| 減価償却費 | 9,854 | 9,854 | 9,854 | 9,854 | 9,854 |
| 収入 | 111,667 | 106,085 | 125,526 | 124,630 | 143,867 |
| 負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料・手数料 | 87,262 | 88,769 | 116,439 | 118,256 | 139,417 |
| 国県支出金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 財産収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 24,405 | 17,316 | 9,086 | 6,373 | 4,450 |
| 運営コスト | 22,443 | 23,063 | 19,185 | 24,756 | 19,016 |



| 運営/利用情報 | 推移 | | | | |
|----------------|-------------|-------------|-----------|-----------|-----------|
| | 2020年度 | 2021年度 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
| 開館日数 | 365 | 365 | 365 | 366 | 365 |
| 運営時間(h) | 3,285.00 | 2,920.00 | 3,285.00 | 3,294.00 | 3,285.00 |
| 内利用可能(h) | 3,285.00 | 2,920.00 | 3,285.00 | 3,294.00 | 3,285.00 |
| 実稼働時間(h) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 年間稼働率(%)※ | - | - | - | - | - |
| 総利用件数(または定員等) | 168,825 | 16,090 | 199,632 | 196,862 | 222,826 |
| 総利用人数(または園児数等) | 168,825 | 171,435 | 199,632 | 196,862 | 222,826 |
| 運営人員 | | | | | |
| 職員 | 0.2 | 0.2 | 0 | 0 | 0 |
| 再任用職員 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 臨時職員等 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 指定管理者社員 | 6 | 14 | 17 | 17 | 8 |
| 指定管理者臨時職員 | 9 | 0 | 0 | 0 | 6 |
| 指定管理者その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | 15.2 | 14.2 | 17 | 17 | 14 |



※定員がある施設(保育所や住宅など)の場合：総利用人数÷総利用件数=年間稼働率

| 建物情報 (上位7棟) | | | | | | | |
|-----------------|------|------|--------|----------|------|-----|-----------|
| 棟名称 | 建築年度 | 経過年数 | 延床面積 | 構造 | 耐震基準 | 劣化度 | 取得価額等 |
| 農林水産物直売及び食材供給施設 | 2004 | 20 | 663.11 | 木造 | 新 | - | 173,436千円 |
| 薫製加工室 | 2004 | 20 | 50.55 | 木造 | 新 | - | 8,100千円 |
| 道の駅食品加工場 | 2004 | 20 | 26.50 | 木造 | 新 | - | 6,341千円 |
| 従業員休憩所 | 2005 | 19 | 49.68 | 木造 | 新 | - | 6,498千円 |
| 休憩所 | 2014 | 10 | 39.75 | 木造 | 新 | - | 11,361千円 |
| 道の駅業務用ゴミ置き小屋 | 2004 | 20 | 10.80 | 鉄筋コンクリート | 新 | - | 1,636千円 |